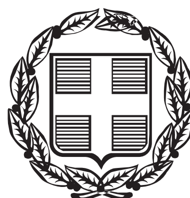


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 484**

31 Δεκεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9370/12 (1)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Κω - Συμπλήρωση χρήσης στο Ο.Τ. 224.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 13.4.1989 (ΦΕΚ 230 Δ/21.4.89) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης του οικισμού Κω Ν. Δωδεκαννήσου».

2. Τις υπ' αριθμ. 424/2012 και 643/2012 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κω.

3. Το Ν. 2831/2000 αρθ. 29 (Α΄ 140).

4. Το Ν. 3852/10 άρθ. 186 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3979/11 αρθ. 44 (ΦΕΚ 138 Α΄/16.6.2011).

5. Το Ν. 4067/12 - ΝΟΚ - (ΦΕΚ 79 Α΄/9.4.12), αρθ. 31 παρ. 1.

6. Την υπ' αριθμ. πρ. Συνεδρ.3/ Πρ.2/31.10.13 ομόφωνη γνωμοδότηση ΣΥΠΟΘΑ Ν. Δωδεκαννήσου.

7. Το Π.Δ. 130/2010 (ΦΕΚ 223/27.12.2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου»

8. Την υπ' αριθμ. 330/2011 (ΦΕΚ 408/τ.Β΄/ 16.3.2011) απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου, με την οποία μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στους Αντιπεριφερειάρχες.

9. Την υπ' αριθμ. 58309/5304 (ΦΕΚ 2036/Β΄/21.6.2012) απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου «Τροποποίηση απόφασης μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες».

10. Την υπ' αριθμ. οικ. 24078/2444/10.5.2011 (ΦΕΚ 1260/ τ.Β΄/16.6.2011) απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».

11. Την υπ' αριθμ. 58664/5357 (ΦΕΚ 2036/Β΄/21.6.2012) «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής με Εντολή Περιφερειάρχη στον Προϊστάμενο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Δωδεκανήσου».

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κω ως ακολούθως:

Στο Ο.Τ. 224 συμπληρώνεται η χρήση από Κ.Χ. σε Κ.Χ. - χώρος στάθμευσης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Το Π.Δ. της 13.4.1989 (ΦΕΚ 230 Δ΄/21.4.89) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης του οικισμού Κω Ν. Δωδεκαννήσου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

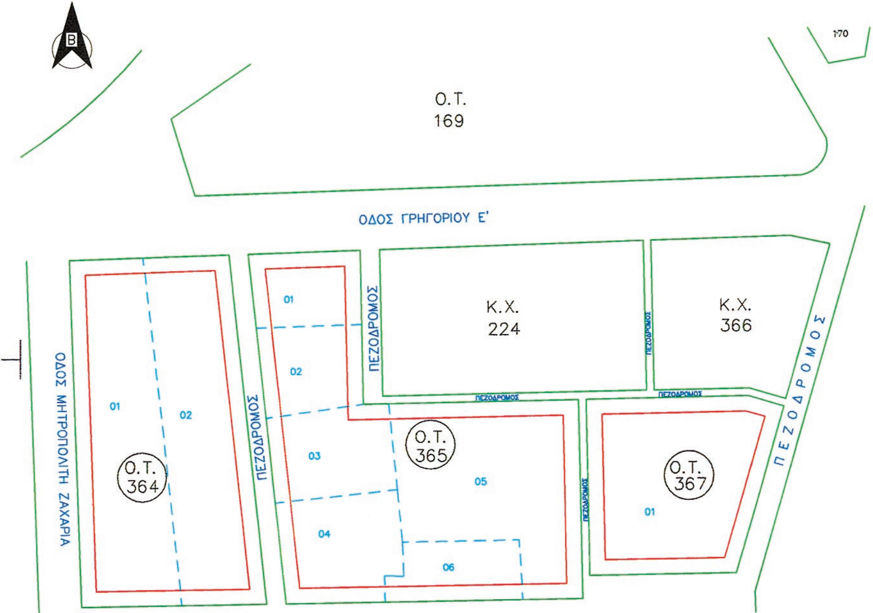
Ρόδος, 16 Δεκεμβρίου 2013

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 51%

Ο.Τ. 169
Β
ΟΔΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε'
1999
68.20
2003
01
Κ.Χ. 366
Κ.Χ.- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
~~Κ.Χ.~~ 224
01
37.96
38.80
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
68.20
1766
1785
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΟΤΣΑΟΓΛΑΝ ΜΑΧΜΟΥΤ ΤΟΥ ΧΟΥΣΕΙΝ
ΚΟΤΣΑΟΓΛΑΝ ΖΕΜΙΛΕ ΤΟΥ ΧΟΥΣΕΙΝ
ΚΟΤΣΑΟΓΛΑΝ ΜΑΧΜΟΥΤ ΤΟΥ ΧΟΥΣΕΙΝ
01
ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΒΑΒΛΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
02
ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗ ΖΑΧΑΡΙΑ
01
02
Ο.Τ. 364
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
03
Ο.Τ. 365
ΧΑΤΖΗΘΩΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΘΩΜΑ
05
ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
04
ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
06
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 367
ΧΑΤΖΗΘΩΜΑΣ ΘΩΜΑΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΣΤΑΜΟΓΛΟΥ ΡΟΔΙΑ
01
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κλίμακα 1/500
X=250250
Y=320550

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.224 ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Απόσπασμα Ρυμοτομικού Σχεδίου Επέκτασης Πόλεως Κω
Κλίμακα 1/1000

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΚΧ224		E= 2617.55 μ^2	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
1999	250353.870	320644.060	68.20
2003	250422.030	320646.410	38.81
1785	250422.880	320607.610	68.20
1766	250354.700	320606.110	37.96

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. Προτείνεται η συμπλήρωση της χρήσης :
α. στο Ο.Τ.224 από Κ.Χ. σε Κ.Χ.- Χώρος Στάθμευσης.

ΚΩΣ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2011

- Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -



ΦΑΝΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





Συνοδεύει την υπ' αρ. 9370/12/16.12.13



Βενέρης Παναγιώτης
Π.Ε. Αρχιτεκτόνων Μηχ. /Β'

Αριθ. 9880/12 (2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Σορωνής Νήσου Ρόδου στο Ο.Τ. 119.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 15.7.1998 (ΦΕΚ 582/Δ/6.8.98) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Σορωνής Νήσου Ρόδου».

2. Την υπ' αριθμ. 7/2012 απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Σορωνής.

3. Την υπ' αριθμ. 36/9.4.12 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ρόδου.

4. Την υπ' αριθμ. 237/ 27.4.12 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

5. Το Ν. 2831/2000 αρθ. 29 (Α΄ 140).

6. Το Ν. 3852/10 άρθ. 186 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3979/11 αρθ. 44 (ΦΕΚ 138 Α΄/16.6.2011).

7. Το Ν. 4067/12 - ΝΟΚ - (ΦΕΚ 79 Α΄/9.4.12), αρθ. 31 παρ. 1.

8. Το υπ' αριθμ. 1993/3.12.12 έγγραφο Δήμου Ρόδου με το οποίο μας διαβιβάζεται ο φάκελος της υπόθεσης.

9. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις.

10. Την υπ' αριθμ. 71/9.1.2013 εισήγησή μας προς το ΣΥΠΟΘΑ Δωδεκαννήσου

11. Την συνεδρ. 2/πράξη 17/19.8.13 ομόφωνη σύμφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ Ν. Δωδεκαννήσου.

12. Το Π.Δ. 130/2010 (ΦΕΚ 223/27.12.2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».

13. Την υπ' αριθμ. 330/2011 (ΦΕΚ 408/τ.Β΄/16.3.2011) απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου, με την οποία μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στους Αντιπεριφερειάρχες.

14. Την υπ' αριθμ. 58309/5304 (ΦΕΚ 2036/Β΄/21.6.2012) απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου «Τροποποίηση απόφασης μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες».

15. Την υπ' αριθμ. οικ. 24078/2444/10.5.2011 (ΦΕΚ 1260/τ.Β΄/16.6.2011) απόφαση Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».

16. Την υπ' αριθμ. 58664/5357 (ΦΕΚ 2036/Β΄/21.6.2012) «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής με Εντολή Περιφερειάρχη στον Προϊστάμενο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Δωδεκανήσου».

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σορωνής Νήσου Ρόδου (Π.Δ. της 15.7.1998 - ΦΕΚ 582/Δ/6.8.98), ως ακολούθως:

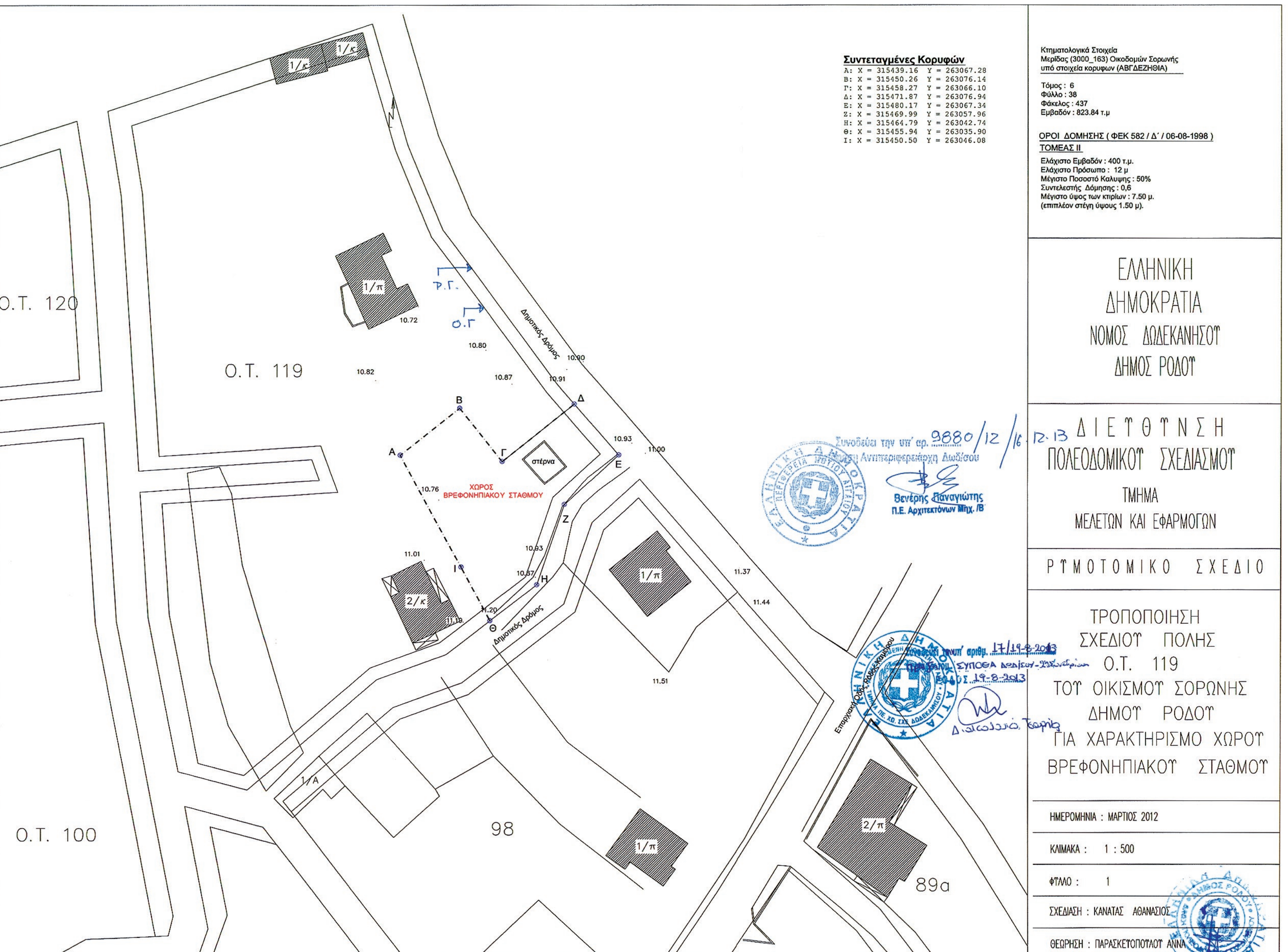
Το γήπεδο με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α) που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 119 του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σορωνής Νήσου Ρόδου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:500, ορίζεται σαν «χώρος για ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού».

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 15.7.1998, ΦΕΚ 582/Δ΄/6.8.98), «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Σορωνής Νήσου Ρόδου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Ρόδος, 16 Δεκεμβρίου 2013

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΦΩΤΙΟΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 44%

Αριθ. 4959 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοντοδεσποτίου Εύβοιας, σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 74/2011 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Χαλκίδας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Το Π.Δ. 148/10 (ΦΕΚ 241 Α΄/27-12-2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

3. Την υπ' αριθμ. 1380/37/7-1-2013 (ΦΕΚ 20/ΥΟΔΔ/18-1-2013 όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 53/ΥΟΔΔ/12-2-2013) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας περί ορισμού Αντιπεριφερειαρχών.

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 10544/297/30-1-2013 (ΦΕΚ 373/Β΄/19-2-2013), όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 110644/2651/1-10-2013 (ΦΕΚ 2538/Β΄/9-10-2013), απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την ανάθεση άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες.

5. Τις διατάξεις του από 17-7/16-8-1923 Ν. Δ. (ΦΕΚ 228/Α΄/29) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α΄/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-08-02 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ. της 3-4-29 (ΦΕΚ 155/Α΄/29) που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παράγρ.3 του Ν. 1577/85.

8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α΄/83) και ειδικότερα του άρθρου 28 αυτού.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και του Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79/Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύουν.

10. Την υπ' αριθμ. 60/12080/85/2-10-87 εγκύκλιο (Εγκύκλιος 85/87) «Διευκρινίσεις του άρθρου 28 του Ν. 1337/83».

11. Τις υπ' αριθμ. 1/61, 8/75, 84/00, 43511/161/88 και 29454/03 εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ.

12. Την υπ' αριθμ. 1414/190/11-3-1997 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 227/Δ΄) «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού εντός του οικισμού Κοντοδεσποτίου Νομού Εύβοιας, με χαρακτηρισμό χώρου ως πλατείας».

13. Την υπ' αριθμ. 74/2011 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Χαλκίδας.

14. Την υπ' αριθμ. 1/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κοντοδεσποτίου.

15. Την υπ' αριθμ. 71/23-5-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων.

16. Τα αποδεικτικά κοινοποίησης της απόφασης αυτής στους ενδιαφερόμενους.

17. Την δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης σε δύο συνεχόμενα φύλλα των εφημερίδων «ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΤΥΠΟΣ» και «Καθημερινή Εύβοια».

18. Τις υπ' αριθμ. 13658/24-8-2012, 12614/26-6-2013 και 12615/26-6-2013 βεβαιώσεις του Δημάρχου Διρφύων-Μεσσαπίων.

19. Το υπ' αριθμ. 12631/26-6-2013 έγγραφο του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος.

20. Το υπ' αριθμ. 19/18-11-2013 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Π.Ε. Εύβοιας.

Και επειδή

Α. Η υπόψη αιτούμενη τροποποίηση αποτελεί σημειακή-εντοπισμένη τροποποίηση σχεδίου πόλης, συνεπώς η έγκριση της αποτελεί αρμοδιότητα της Περιφέρειας σύμφωνα με το άρθρο 186.11.ΣΤ.39 του Ν. 3852/2010.

Β. Με την υπ' αριθμ. 74/2011 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Χαλκίδας έγινε άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία του Δασικού Συνεταιρισμού Κοντοδεσποτίου, που βρίσκεται εντός του οικισμού Κοντοδεσποτίου και με την 1414/190/11-3-1997 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 227/Δ΄) είχε χαρακτηριστεί κοινόχρηστος χώρος (πλατεία).

Γ. Ο Δήμος Διρφύων-Μεσσαπίων, ύστερα και από εισήγηση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κοντοδεσποτίου, με την υπ' αριθμ. 71/23-5-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφάσισε την αποδοχή της 74/2011 απόφασης και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, ώστε η συγκεκριμένη ιδιοκτησία να καταστεί οικοδομήσιμη. Η απόφαση 71/23-5-2013 κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους και δημοσιεύτηκε σε δύο συνεχόμενα φύλλα των εφημερίδων «ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΤΥΠΟΣ» και «Καθημερινή Εύβοια». Με την υπ' αριθμ. 12614/26-6-2013 βεβαίωση, ο Δήμαρχος Διρφύων-Μεσσαπίων βεβαιώνει ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της απόφασης.

Δ. Με την υπ' αριθμ. 13658/24-8-2012 βεβαίωση, ο Δήμαρχος Διρφύων-Μεσσαπίων βεβαιώνει ότι η συγκεκριμένη ιδιοκτησία δεν είχε τεθεί σε κοινή χρήση, δεν εμπίπτει σε περιοχή αρχαιολογικού χώρου ή παραδοσιακού οικισμού και δεν έχει επιβληθεί σε αυτή εισφορά σε γη ή χρήμα. Επίσης με την 12615/26-6-2013 βεβαίωση, ο Δήμαρχος Διρφύων-Μεσσαπίων βεβαιώνει ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κτίρια νόμιμα ανεγερθέντα και οικόπεδα νόμιμα τακτοποιηθέντα δεν θίγονται.

Ε. Σύμφωνα με το άρθρο 29, παραγρ. 4 του Ν. 2831/2000, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002, οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, επιτρέπεται όμως η μείωση όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμόδιων Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση.

Στ. Η μέχρι σήμερα ρυμοτομούμενη έκταση της υπόψη ιδιοκτησίας είναι 96,52 τ.μ. Με την προτεινόμενη τροποποίηση επιβάλλεται εισφορά σε γη ίση προς 4,83 τ.μ., σύμφωνα με την παραγρ. 2.ε, του άρθρου 20, του Ν. 2508/97

Ζ. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας με το υπ' αριθμ. 19/18-11-2013 (θέμα 2ο) πρακτικό, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της προτεινόμενης τροποποίησης.

Η. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ή του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοντοδεσποτίου Εύβοιας, σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 74/2011 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Χαλκίδας, με άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία του Δασικού Συνεταιρισμού Κοντοδεσποτίου και επιβολή εισφοράς σε γη 4,83 τ.μ., όπως η τροποποίηση αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1:200, του Πολιτικού Μηχανικού Κουτούλη Δημοσθένη.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 19 Δεκεμβρίου 2013

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΗΛΙΑΣ ΣΑΝΙΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ.87)

Κορυφή	Χ	Υ	Li,i+1
Α	467920.303	4275029.615	7.80
Β	467928.099	4275029.420	5.08
Γ	467933.183	4275029.359	3.09
Δ	467931.804	4275026.592	8.79
Ε	467926.532	4275019.557	0.92
Ζ	467925.979	4275018.820	4.67
Η	467922.256	4275021.636	0.93
Θ	467922.816	4275022.375	5.65
Ι	467918.268	4275025.735	
Κ	467917.962	4275026.391	
Λ	467918.002	4275027.665	
Μ	467918.882	4275028.964	

ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΕ ΑΠ ΤΙΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΝΑΓΚ. ΔΑΣΙΚΟΥ ΣΥΝ/ΣΜΟΥ ΚΟΝΤΟΔΕΣΠΟΤΙΟΥ
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α)
ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ ΚΟΝΤΟΔΕΣΠΟΤΙΟΥ Δ.Ε ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ - ΔΙΡΦΥΩΝ - ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ.
ΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 96,52 μ2

ΙΟΥΝΙΟΣ 2013
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΥΤΟΥΛΗΣ Χ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α) = 96,52 μ2
ΕΜΒ. ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ ΧΩΡΟΥ (Α,Β,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α) = 43,69 μ2
ΕΜΒ. ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ (1/Κ) = 40.53 μ2
ΕΜΒ. ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ (1/Π) = 7.41 μ2
ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 2Ε ΤΟΥ Ν.2508/1997
ΕΙΣΦΟΡΑ (τμημα Ε,Ζ,Η,Θ,Ε+1,Μ,Λ,Κ,Ι,3,2,1) = 4,31+5,19*0,10= = 4,829 τ.μ. >96,52Χ5%= 4,826 τ.μ.

ΙΟΥΝΙΟΣ 2013
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΥΤΟΥΛΗΣ Χ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΟΥ 1923
(ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 3306/ΕΠΑ 611/14-4-86 - ΦΕΚ 504Δ/10-6-86)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΔΥΝΑΜΙΚΟΣ, ΑΔΙΑΦΟΡΟΣ, ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΜΕΣΑΙΟΣ
(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΠΔ 24-4-85 - ΦΕΚ 181Δ/3-5-85)
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 3308/ΕΠΑ 610/26-5-88 (ΣΤΑΣΙΜΟΣ)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 300 τ.μ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ: 2 ΚΑΙ 3
ΚΑΛΥΨΗ: 70% (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 1 & 2Α - ΦΕΚ 289Δ/4-11-2011)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1 (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 1 & 2Γ - ΦΕΚ 289Δ/4-11-2011)

Το παρόν συνοδεύει
Την υπ' αριθ. 4959/13
απόφαση
Της ΔΙ.ΠΕ. & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧ/ΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Λαμία: 19-12-2013
Ο Τεχνικός Υπάλληλος
Ο Δ/ντής
Αντώνης Τερζής
Χημ. Μηχ. με Α' β'

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
① ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΣ ΔΑΣΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΚΟΝΤΟΔΕΣΠΟΤΙΟΥ
② ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
③ ΤΑΥΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
④ ΤΑΥΡΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΔΗΜΟΣΘ. Χ. ΚΟΥΤΟΥΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Πολιτικός Μηχανικός - Δομοστατικός Ε.Μ.Π.
Master of Science @ Great Britain
Βουδούρη 7
Τ.Κ. 34 600
ΝΕΑ ΑΡΤΑΚΗ
Τηλ.-FAX: (22210) 41320
WWW.KOUTOULIS.GR
e-mail: dkouto@tee.gr

Εργοδότης: ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΣ ΔΑΣΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΚΟΝΤΟΔΕΣΠΟΤΙΟΥ
Εργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα: 1/200
Τοποθεσία: ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΚΟΝΤΟΔΕΣΠΟΤΙΟΥ
Μελετητές: ΚΟΥΤΟΥΛΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Θέμα Σχεδίου:
* ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αριθμός Σχεδίου: Τ1
dwg-name: DASIKOS.DWG
Ημερομηνία: ΙΟΥΝΙΟΣ 2013
Υπογραφή - Σφραγίδα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004